

uygulama projesi

2016 - 2017 güz yarıyılı

- MİM 431

Prof.Dr. Leyla TANAÇAN, Öğr Gör. Dr. Serkan YATAĞAN
Araştırma Görevlisi Kübra Ekiz

1. AMAÇ:

Tasarım sürecinin işlev-malzeme- teknoloji-strüktür-biçim ve mekân ilişkileri bağlamında ele alınarak bina alt sistemlerinin bütünlenmesi amaçlanmaktadır. Bu kapsamda mekân organizasyonu, taşıyıcı sistem seçimi, yapı elemanı tasarımı, malzeme seçimi ve servis sistemleri ele alınacaktır. Tasarım ölçütleri: iç ortam konfor koşullarının sağlanması, minimum enerji kullanımı, estetik beklentilerin yanında yürürlükte bulunan yasa ve yönetmeliklerle uyum sayılabilir.

2. PROJE KONUSU:

Yeşilköy'de konut

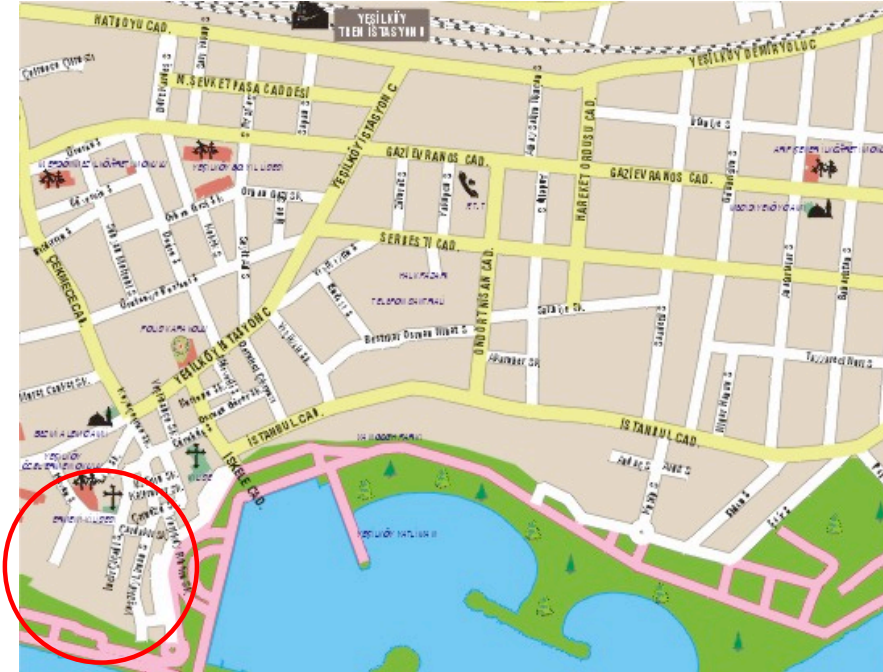
3. ÇALIŞMA YÖNTEMİ

Stüdyo çalışması

Malzeme, sistem seçim ve tasarımına yönelik piyasa araştırması, firmalardan teknik bilgi alınması

Seminerler ve jüri

4. ARSA





5. İSTENENLER

Kesin program

Ön proje kapsamında yapılan tüm çalışmalar

Uygulama projesi:

1/500-1/200 Vaziyet Planı

1/50 Planlar, Kesitler, Görünüşler

1/20, 1/10 Sistem ve 1/5, 1/2 Detay Çizimleri

1/20 Sistem Maketi, 1/100 - 1/50 Maket

Mahal Listesi, Malzeme Teknik Bilgi Föyleri, Şartnameler, Gerekli Raporlar

Proje tanıtım paftası (poster niteliğinde)

uygulama projesi

2016 - 2017 güz yarıyılı

- MİM 431

Prof.Dr. Leyla TANAÇAN, Öğr Gör. Dr. Serkan YATAĞAN
Araştırma Görevlisi Kübra Ekiz

HAFTALIK PROGRAM

Hafta	Konular
1_20 Eylül-23 Eylül	Proje konularının tanıtılması
	Arsa ve çevre analiz çalışmalarına ilişkin seminer + Proje konularının tartışılması
2_27 Eylül-30 Eylül	Arsa ve çevre analiz çalışmalarına ilişkin seminer + program geliştirme
	Yönetmelikler ile ilgili seminer + program geliştirme + Konsept geliştirme
3_4 Ekim-7 Ekim	Yönetmelik ve standartlar (SUNUMLAR)
	Konsept geliştirme
4_11 Ekim-14 Ekim	Yönetmelik ve standartlar + Konsept çalışmaları
	Konsept geliştirme
5_18 Ekim-21 Ekim	Konsept geliştirme çalışmalarının sunuşları
	Ön proje çalışmaları
6_25 Ekim-28 Ekim	Ön proje çalışmaları
	Ön proje çalışmaları
7_1 Kasım-4 Kasım	Kesin proje çalışmaları (+sistem seçimi / geliştirme)
	Kesin proje çalışmaları (+sistem seçimi / geliştirme)
8-DÖNEM ARA TATİLİ 7-11 Kasım	
9_15 Kasım-18 Kasım	Kesin proje çalışmaları (+sistem seçimi / geliştirme)
	Ara değerlendirme (TESLİM-KESİN PROJE)
10_22 Kasım-25 Kasım	Uygulama Projesi çalışmaları
	Uygulama projesi çalışmaları (detay tasarımı)
11_29 Kasım-2 Aralık	Uygulama projesi çalışmaları (detay tasarımı)
	Uygulama projesi çalışmaları (sistem detayı geliştirme)
12_6 Aralık-9 Aralık	Uygulama projesi çalışmaları (sistem detayı geliştirme)
	Uygulama projesi çalışmaları (sistem detayı geliştirme)
13_13 Aralık-16 Aralık	Uygulama projesi çalışmaları (sistem detayı geliştirme)
	Uygulama projesi çalışmaları (bütünleme çalışması)
14_20 Aralık-23 Aralık	Uygulama projesi çalışmaları (bütünleme çalışması)
	Uygulama projesi çalışmaları (bütünleme çalışması)

uygulama projesi

-

MİM 431

2016 - 2017 güz yarıyılı

Prof.Dr. Leyla TANAÇAN, Öğr Gör. Dr. Serkan YATAĞAN

Araştırma Görevlisi Kübra Ekiz

15_27 Aralık-29 Aralık	Uygulama projesi çalışmaları (bütünleme çalışması)
	Uygulama projesi teslim

Yıl sonunda Uygulama Projesi teslim edebilme koşulu:

%80 oranında derslere devam etmiş olmak:

%5

Seminer Ödevinin sunulmuş ve teslim edilmiş olması:

%15

Kesin Projenin istenilen düzeyde teslim edilmesi:

%30

BAŞARI NOTU:

Yıl içi etkisi: %50

Yılsonu: %50

KAYNAKLAR

Kitaplar

- Allen, E., Iano, J., "Fundamentals of Building Construction, Materials and Methods", John Wiley and Sons, 1990.
- Allen, E., Architectural Detailing; Function, Constructibility, Aesthetics, John Wiley and Sons, 1993.
- Blanc, A., "Internal Components", Mitchell's Building Series, Longman, 1994.
- Blanc, A., "Stairs, Steps and Ramps", Butterworth Architecture, 1996.
- Busch, A., "Floorworks" , Longmeadow Press, 1992
- Ching, F. D. K., "Building Construction Illustrated", Van Nostrand Reinhold, 2008.
- Ching, F.D.K., Winkel, S.R., Building Codes illustrated, A guide to Understanding the International Building Code, Hoboken, New Jersey: John Wiley, and Sons, 2003.
- Chudley, R., "Construction Technology I, II, III, IV", Longman Ltd., 1999.
- Foster, J. S., Raymond Harrington, R., "Structure and Fabric, Part 2", Mitchell's Building Series, Longman, 1996.
- Foster, J. S., "Structure and Fabric, Part 1", Mitchell's Building Series, Longman, 1996.
- Hardy, S., Roof Design, Mc Graw Hill, 1998.
- Hoke J.R., "Architectural Graphic Standards", John Wiley and Sons, New York, 1994.
- Mc Evoy, M., External Components, Mitchell's Building Series, B.T. Batsford Limited, London, 1991.
- Millais, M., "Building Structures", E&FN Spon, 1997.
- Nashed, F., Exterior Wall Design, Mc Graw Hill, 1998.
- Olin, H., Schmitt, J.L., Lewis, W. "Construction, Principles, Materials, and Methods, Van Nostrand Reinhold, 1995.
- Osborn D., "Introduction to Building", Batsford Limited, 1985.
- Reid, E., "Understanding Buildings - A Multidisciplinary Approach", Construction Press, 1984.
- Rich, P., Dean, Y., Principles of Element Design, Architectural Press, 1999.
- Smith, J., "Materials of Construction", Mc Graw Hill, 1988.
- Wakita, O., Linde, R.M., The Professional Practice of Architectural Detailing, John Wiley and Sons, 1999.
- Binan, M., "Ahşap Çatılar", Birsen Yayınevi, 1990.
- Binan, M., "Ahşap Kapılar", Yapı Endüstri Merkezi Yayınları, 1995.
- Binan, M., "Doğramalar, Ahşap Pencere", Kipaş, 1985.
- Binan, M., "Yapı Elemanları, Çizimler ve Açıklamalar", İTÜ Vakfı, 1986.
- Erol, A.İ., "Yapılarda Taşıyıcı Sistem" , Zonguldak Karaelmas Üniversitesi, 1997
- Salvadori, M., Heller, R., "Mimarlıkta Taşıyıcı Sistemler", İTÜ Mimarlık F., 1982.
- Sarı, A., " Merdivenler, Düşey Sirkülasyon Araçları", Yapı Endüstri Merkezi, 1998.
- Toydemir, N., "Yapı Elemanı Tasarımında Malzeme", Literatür, 2000.
- Türkçü, Ç., "Yapım", Mimarlar Odası İzmir Şubesi Yayınları, 1997.
- Yücesoy, L., "Temeller, Duvarlar, Döşemeler", Yapı Endüstri Merkezi Yayınları, 1998.

uygulama projesi

2016 - 2017 güz yarıyılı

- MİM 431

Prof.Dr. Leyla TANAÇAN, Öğr Gör. Dr. Serkan YATAĞAN
Araştırma Görevlisi Kübra Ekiz

Dergiler

DETAIL

Institut für internationale Architektur Dokumentation GmbH, München.

DEUTSCHE BAUZEITSCHRIFT, dbz

Bertelsmann Fachzeitschriften, Gütersloh.

"bautechnik"

DEUTSCHE BAUZEITUNG, db

Deutsche Verlags Anstalt, Stuttgart.

"technik"

THE ARCHITECTS' JOURNAL, AJ

Emap Communications Ltd., London.

"working details", "building study"

Katalog

- YAPI KATALOĞU
- Yapı Endüstri Merkezi Yayın Bölümü, İstanbul.
- YAPI MALZEMELERİ KATALOĞU
- TMMOB Mimarlar Odası İstanbul Büyükşehir Şubesi, İstanbul.

Web-siteleri

- www.insaat-yapi.gen.tr
- www.yapitr.com
- www.yapimedya.com
- www.yapirehberi.net
- www.yem.net
- www.mimarist.org.tr
- www.izoder.org.tr

Ele alınacak yönetmelik ve standartlar:

- TS 825, 1998, Binalarda Isı Yalıtım Kuralları
- Afet Bölgelerinde Yapılacak Yapılar Hakkında Yön., T.C. Bay.ve İsk. Bak.
- Yangından Korunma Yönetmeliği, T.C. İstanbul Büyükşehir Bel. Baş.
- Gürültü Kontrol Yönetmeliği, T.C. Başbakanlık, Çevre Müst.
- İstanbul İmar Yönetmeliği, T.C. İstanbul Büyükşehir Bel. Baş.
- Mimari proje düzenleme esasları, T.C. Bay.ve İsk. Bak., Mim.Odası

uygulama projesi

2016 - 2017 güz yarısı

- MİM 431

Prof.Dr. Leyla TANAÇAN, Öğr Gör. Dr. Serkan YATAĞAN
Araştırma Görevlisi Kübra Ekiz

Arsa ve çevre analizi

İlçe Belediyesinden arsaya ait bilgilerin alınması

Bir yapının inşaatına başlamadan önce yapı izni alınmalıdır. Hazırlanacak projenin o şehrin (Belediye İmar Yönetmeliği esaslarına ve belediyece verilen imar durumuna uyması gerekir.

- Mevcut paftadan parsel ait bilgiler ve imar durumu bilgileri
- Kadastro (imar dosyasını oluşturan evraklar)
 - Röperli kroki: Arsa üzerinde sınırları belirleyen
 - Arsa çapı: Tapu senedinde açıklanan arsaya ait şehir tapu dairesi tarafından hazırlanan arsa

çapı.

İnşaat istikamet rölevesi
Kot kesit

Arsanın

Kuzey yönünün

Boyutlarının

Kot ve eğim durumunun

Alt yapı: elektrik, su girişi, kanalizasyon, doğal gaz girişi

Bina yüksekliği (TAKS-taban alanı katsayısı): Yapı taban alanının parsel alanına oranıdır. İmar planı üzerinde yazılı taban alanı katsayısı o imar adasındaki imar parselinde yapılacak inşaatın toprak üzerinde kaplayacağı en büyük bina sahasını gösterir. Azami bina sahası imar planı üzerinde yazılı taban alanı katsayısı ile belirtilmiş miktardan büyük olamaz.

Yapılanma şartları (KAKS-inşaat alanı katsayısı): Yapı inşaat alanının (katlar alanının) parsel alanına oranıdır. İmar planı üzerinde yazılı kat alanı kat sayısı o imar adasındaki imar parselinde yapılacak binanın inşaat alanları toplamını gösterir. Bina inşaat alanı imar planı üzerinde yazılı kat alanı katsayısı ile belirtilmiş miktardan fazla olamaz. (Kısaca inşaat yoğunluğu da denir)

Zemin suları (varsayım)

Zemin cinsinin belirlenmesi (varsayım)

Yerinde arsa ve çevresi ile ilgili bilgilerin toplanması

Doğal çevre

İklim elemanları- saatlik-günlük- aylık değişimler- (Ayrıca bkz:www.meteo.gov.tr)

Güneş ışınımı

Sıcaklık

Nem

Hakim rüzgar yönü

Yağış durumu

Mevcut bitki örtüsü (fauna-flora:doğal ve insanlar tarafından yetiştirilen) ve hayvan çeşitlerinin tespiti

Arsaya gelirken mevcut bitki örtüsü var mıdır? Varsa ne cinstir?

Arsadaki ağaçlar ne cins? Yaprak dökülen ve dökmeyenler..

Sokak hayvanları, kedi, köpek, martı, karga, sivrisinek

Mevcut gürültü kaynakları nelerdir?

Sosyal ve kültürel çevre (ayrıca bkz: www.ibb.gov.tr)

Konut, eğitim, ticaret, sağlık, kültür, idari ve dini binaların yerlerinin belirlenmesi

Aktif yeşil alanlar (park, çocuk parkı)

Ulaşım (arsa yol ilişkisi)

Arsanın karayolu, deniz yolu ve raylı sistem ile bağlantısı

Arsayı çevreleyen yolların trafik akışı ve trafik yoğunluğu nasıldır?

Yaya yolu

Arsaya gelen toplu taşıma araçlarının durumu (otobüs, minibüs, otomobil, dolmuş) ve duraklar